



DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL VERSIÓN PÚBLICA

DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL MODIFICACIÓN

2022-05-31 23:27:10

Fecha de presentación

Bajo protesta de decir verdad, presento a usted mi declaración de situación patrimonial, conforme a lo dispuesto en la Ley General de Responsabilidades Administrativas, la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción y la normatividad aplicable.

DATOS GENERALES

Nombre(s): ADRIAN Primer apellido: REYES
Segundo apellido: MADRID Correo electrónico Institucional: arq.adrianreyes@hotmail.com

DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel: MAESTRÍA Institución: UNIVA COLIMA
Carrera o área de conocimiento: VALUACIÓN Estatus: FINALIZADO
Documento obtenido: TÍTULO Fecha obtención del documento: 2016-03-08
Lugar dónde se ubica la institución educativa: EN MÉXICO

DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN ACTUAL

Nivel/ Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>	Ámbito público:	<u>EJECUTIVO</u>
Nombre del ente público:	<u>H. AYUNTAMIENTO DE COMALA</u>	Área de adscripción:	<u>OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</u>
Empleo, cargo o comisión:	<u>ENCARGADO DE DES URB.</u>	¿Está contratado por honorarios:	<u>SÍ</u>
Nivel del empleo, cargo o comisión:	<u>TITULAR</u>	Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión:	<u>2021-11-01</u>
Especifique función principal:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO</u>	Teléfono de oficina y extensión:	<u>N/A</u>

DOMICILIO DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

Calle:	<u>LEONA VICARIO</u>	Número exterior:	<u>1</u>
Número interior:	<u>SN</u>	Colonia/Localidad:	<u>CENTRO</u>
Municipio/Alcaldía:	<u>COMALA</u>	Entidad Federativa:	<u>COLIMA</u>
Código postal:	<u>28450</u>		

El declarante manifestó que cuenta con otro empleo, cargo o comisión distinto al declarado.

Nivel/ Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>	Ámbito público:	<u>ÓRGANO AUTÓNOMO</u>
Nombre del ente público:	<u>INICIATIVA PRIVADA</u>	Área de adscripción:	<u>ARQUITECTO</u>
Empleo, cargo o comisión:	<u>CARGO</u>	¿Está contratado por honorarios:	<u>NO</u>
Nivel del empleo, cargo o comisión:	<u>TITULAR</u>	Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión:	<u>2014-01-06</u>
Especifique función principal:	<u>ARQUITECTO, CONSTRUCTOR, URBANISTA, VALUADOR</u>	Teléfono de oficina y extensión:	<u>3121123278 3121123278</u>

DOMICILIO DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

Calle:	<u>ROQUE SALAZAR CARILLO</u>	Número exterior:	<u>8</u>
Número interior:	<u>N/A</u>	Colonia/Localidad:	<u>AGUAJITOS</u>
Municipio/Alcaldía:	<u>COMALA</u>	Entidad Federativa:	<u>COLIMA</u>
Código postal:	<u>28450</u>		

EXPERIENCIA LABORAL (ÚLTIMOS CINCO EMPLEOS)

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PÚBLICO</u>	Nivel/Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>
Ámbito público:	<u>ÓRGANO AUTÓNOMO</u>	Nombre del ente público:	<u>H. AYUNTAMIENTO DE COMALA</u>
Área de adscripción:	<u>OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</u>	Empleo, cargo o comisión:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Función principal:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO EN EL H. AYUNTAMIENTO DE COMALA (SARE, FRACCIONAMIENTOS, CONSTRUCCIÓN, INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN)</u>
Fecha de ingreso:	<u>2016-09-01</u>	Fecha de término:	<u>2016-10-15</u>

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PÚBLICO</u>	Nivel/Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>
Ámbito público:	<u>ÓRGANO AUTÓNOMO</u>	Nombre del ente público:	<u>H. AYUNTAMIENTO DE COMALA</u>
Área de adscripción:	<u>OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</u>	Empleo, cargo o comisión:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Función principal:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO EN EL H. AYUNTAMIENTO DE COMALA (SARE, FRACCIONAMIENTOS, CONSTRUCCIÓN, INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN)</u>
Fecha de ingreso:	<u>2018-10-16</u>	Fecha de término:	<u>2021-10-15</u>

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PÚBLICO</u>	Nivel/Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>
------------------------------------	----------------	--------------------------	---------------------------

Ámbito público:	<u>ÓRGANO AUTÓNOMO</u>	Nombre del ente público:	<u>H. AYUNTAMIENTO DE COMALA</u>
Área de adscripción:	<u>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</u>	Empleo, cargo o comisión:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Función principal:	<u>ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO EN EL H. AYUNTAMIENTO DE COMALA (SARE, FRACCIONAMIENTOS, CONSTRUCCIÓN, INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN)</u>
Fecha de ingreso:	<u>2021-10-16</u>	Fecha de término:	<u>2024-10-15</u>

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PRIVADO</u>	Nombre de la empresa, sociedad o asociación:	<u>ADRIAN REYES MADRID</u>
RFC:	<u></u>	Área:	<u>DIRECTOR GENERAL</u>
Puesto:	<u>ARQUITECTO</u>	Sector al que pertenece:	<u>CONSTRUCCIÓN</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Fecha de ingreso:	<u>2012-01-02</u>
Fecha de término:	<u>2021-12-30</u>		

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PRIVADO</u>	Nombre de la empresa, sociedad o asociación:	<u>JAVEL GRUPO INMOBILIARIO</u>
RFC:	<u></u>	Área:	<u>INMOBILIARIA</u>
Puesto:	<u>GERENTE COMERCIAL</u>	Sector al que pertenece:	<u>SERVICIOS INMOBILIARIOS</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Fecha de ingreso:	<u>2014-09-01</u>
Fecha de término:	<u>2015-08-17</u>		

INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

Ingresos netos del declarante y/o dependientes económicos (Entre el 1 de enero y 31 diciembre del año inmediato anterior)

I. Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos, aguinaldos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos)	135000
II. Otros ingresos del declarante (Suma del II.1 al II.5)	185000
II.1 Por actividad industrial, comercial y/o empresarial	
Nombre o razón social	Monto
Tipo de negocio	
II.2 Por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)	
Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia	Monto
II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías, y/o asesorías (Después de impuestos)	
Tipo de servicio prestado	Monto
ARQUITECTO	150000
II.4 Por enajenación de bienes (Después de impuestos)	
Tipo de bien enajenado	Monto
MUEBLE	35000
II.5 Otros ingresos no considerados anteriormente (Después de impuestos)	
Especificar tipo de ingreso (Arrendamiento, regalía, sorteos, concursos, donaciones, seguro de vida, etc.)	Monto
A.- Ingreso anual neto del declarante (Suma del numeral I y II)	320000
C.- Total de ingresos anuales netos percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B)	405000

BIENES INMUEBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**BIENES DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS**

Tipo inmueble:	<u>TERRENO</u>	Titular inmueble:	<u>DECLARANTE</u>
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:	<u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u>	Superficie del terreno (en metros cuadrados):	<u>160</u>
Superficie de construcción (en metros cuadrados):	<u>0</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>NO APLICA</u>	Valor de adquisición:	<u>130000</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICANA</u>	El valor de adquisición del inmueble es conforme a:	<u>CONTRATO</u>
Fecha de adquisición:	<u>2018-02-20</u>		
Motivo de baja del inmueble:		<u>VENTA</u>	

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor:	<u>PERSONA MORAL</u>	Nombre del transmisor de la propiedad:	<u>SINDICATO COMALA</u>
RFC del transmisor de propiedad:	<u>SINDICATO</u>	Tipo de relación con el titular:	<u>NINGUNO</u>

Tipo inmueble:	<u>CASA</u>	Titular inmueble:	<u>DECLARANTE</u>
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:	<u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u>	Superficie del terreno (en metros cuadrados):	<u>200</u>
Superficie de construcción (en metros cuadrados):	<u>145</u>	Forma de adquisición:	<u>HERENCIA</u>

Forma de pago:	<u>CRÉDITO</u>	Valor de adquisición:	<u>190000</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICO</u>	El valor de adquisición del inmueble es conforme a:	<u>ESCRITURA PÚBLICA</u>
Fecha de adquisición:	<u>2020-03-09</u>		
Motivo de baja del inmueble:		<u>VENTA</u>	

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor:	<u>PERSONA MORAL</u>	Nombre del transmisor de la propiedad:	<u>ANGELA MADRID ESCAMILLA</u>
RFC del transmisor de propiedad:	<u>NO APLICA</u>		

VEHÍCULOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

VEHÍCULOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

Tipo Vehículo:	<u>AUTOMÓVIL / MOTOCICLETA</u>		
Marca:	<u>CHEVROLET LUV</u>	Modelo:	<u>DOBLE CABINA LUJO</u>
Año:	<u>2002</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>CONTADO</u>	Valor de adquisición:	<u>50000</u>
Tipo de moneda:	<u>MX</u>	Fecha de adquisición:	<u>2016-03-08</u>
Motivo de baja:	<u>VENTA</u>		

Tipo Vehículo:	<u>AUTOMÓVIL / MOTOCICLETA</u>	Titular:	<u>CÓNYUGE</u>
Marca:	<u>NISSAN</u>	Modelo:	<u>SENTRA</u>
Año:	<u>2005</u>	Forma de adquisición:	<u>DONACIÓN</u>
Forma de pago:	<u>NO APLICA</u>	Valor de adquisición:	<u>0</u>
Tipo de moneda:	<u>MX</u>	Fecha de adquisición:	<u>2012-06-05</u>

Motivo de baja: VENTA

BIENES MUEBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

BIENES DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

Tipo del bien:	<u>APARATOS ELECTRÓNICOS Y ELECTRODOMÉSTICOS</u>	Titular:	<u>DECLARANTE</u>
Descripción:	<u>TODO DEL HOGAR</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago::	<u>TODO DEL HOGAR</u>	Valor adquisición:	<u>130000</u>
Tipo moneda:	<u>MEXICO</u>	Fecha adquisición:	<u>2021-05-10</u>
Motivo de baja:	SINIESTRO		

Tipo del bien:	<u>JOYAS</u>		
Descripción:	<u>RELOJ, CADENAS, ANILLOS, ETC.</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago::	<u>RELOJ, CADENAS, ANILLOS, ETC.</u>	Valor adquisición:	<u>60000</u>
Tipo moneda:	<u>MX</u>	Fecha adquisición:	<u>2021-12-21</u>
Motivo de baja:	VENTA		

INVERSIONES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

Tipo de inversión / activo:	<u>BANCARIA</u>	Titular de la inversión:	<u>DECLARANTE</u>
Activo:	<u>CUENTA DE NÓMINA</u>	Tipo de moneda:	<u>MX</u>

Tipo de inversión / activo:	<u>BANCARIA</u>		
Activo:	<u>CUENTA DE AHORRO</u>	Tipo de moneda:	<u>MX</u>

Tipo de inversión /activo:	<u>BANCARIA</u>	Titular de la inversión:	<u>DECLARANTE</u>
Activo:	<u>CUENTA DE AHORRO</u>	Tipo de moneda:	<u>MX</u>

ADEUDOS/PASIVOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

ADEUDOS/PASIVOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

Tipo de adeudo:	<u>CRÉDITO HIPOTECARIO</u>		
Fecha de adquisición:	_____	Monto original del adeudo / pasivo:	<u>65000</u>
Tipo de moneda:	<u>MX</u>		

Tipo de adeudo:	<u>TARJETA DE CRÉDITO DEPARTAMENTAL</u>	Titular del adeudo:	<u>DECLARANTE</u>
Fecha de adquisición:	_____	Monto original del adeudo / pasivo:	<u>15000</u>
Tipo de moneda:	_____		

PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO